

Zápis z 41. veřejného jednání ZO Ostrá dne 20.6. 2018 na OÚ Ostrá

Přítomni: Mgr. Jana Kaucká, Jana Effenbergerová, Ing. J. Čenský, Bc. Viktor Vokál, K. Čáková , Miroslav Crha

Omluveni: Jan Pudil

Hosté: x

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka J. Kaucká, která přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Starostka oznámila počet přítomných členů ZO. V 19:00 hod. bylo přítomno 6 členů zastupitelstva z celkových 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Informace o konání veřejného jednání ZO byla na úřední desce OÚ Ostrá zveřejněna v souladu se zákonem od 8.6. 2018. Současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce.

1. Schválení programu jednání.

Starostka oproti zveřejněnému programu navrhla tyto změny:

přidány body:

Průzkum trhu - TDI k akci „ Doplnění vodovodu v Ostrá II“

Schválení dodatku ke Smlouvě o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti k akci „Tlaková kanalizace Šnepov“ - (Obec Ostrá x Fiala Projekty, s.r.o.)

Projekt „Kapku šetřím“

Smlouva o bezdrátovém rozhlasu – dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu – doplnění ve dvou ulicích obce

do bodu Různé:

a) Velkoobjemový odpad v obci

b) Kontrola nepovoleného napojení dešťových svodu na kanalizační řad obce

Přítomní členové zastupitelstva přistoupili ke schválení programu jednání.

Hlasování: Pro 6 Proti 0, Zdržel 0

Program byl **schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

Schválený program:

2.Schválení zapisovatele

3. Schválení ověřovatelů zápisu

4. Kontrola zápisu č. 40

5. Žádost firmy ACACIA, s.r.o. - směna pozemků.

6. Žádost **p. Bártové** o stanovisko k financování přístupové cesty k parcelám p.č.881/24-881/27 v

k.ú. Ostrá-Lysá

7. Smlouva o finančním příspěvku občanů na vybudování inženýrských sítí – vodovod (Doplnění vodovodu Ostrá, vodovod Šnepov)
8. Schválení zadávací dokumentace k VŘ na zhotovitele k akci „Doplnění vodovodu Ostrá“
9. Průzkum trhu - TDI k akci „Doplnění vodovodu v Ostrá II“
10. Schválení Smlouvy č. 2018-3042/105600 (Obec Ostrá x Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.) - dodávka vody – veřejné tábořiště
11. Schválení vyřazení majetku obce
12. Schválení dodatku ke Smlouvě o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti k akci „Tlaková kanalizace Šnepov“ - (Obec Ostrá x Fiala Projekty, s.r.o.)
13. Projekt „Kapku šetřím“
14. Smlouva o bezdrátovém rozhlasu – dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu – doplnění ve dvou ulicích obce
15. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (Májová zábava)
16. Různé
 - a) Velkoobjemový odpad v obci
 - b) Kontrola nepovoleného napojení dešťových svodu na kanalizační řad obce

2. Schválení zapisovatele.

Návrh usnesení č. 2/41: ZO schvaluje zapisovatelem J. Kauckou

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 2/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č. 3/41: ZO schvaluje ověřovatele zápisu: K. Čápová, J. Effenbergerová

Hlasování: Pro 6 Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 3/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

4. Kontrola zápisu č. 40

Zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl vyvěšen od 25.5. 2018 do 7.6. 2018 na úřední desce obce Ostrá, dále založen k nahlédnutí na OÚ Ostrá.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Paní starostka konstatovala, že považuje zápis č.40 **za ověřený** .

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

5. Žádost firmy ACACIA, s.r.o. - směna pozemků

Starostka obce seznámila přítomné se žádostí jednatelky firmy **Ing. D. Hradecké** o směnu pozemků; pozemek p.č. 162/33 o výměře 222 m² za pozemek p.č. 360/2 o výměře 292 m².

Zastupitelé projednali žádost a požadují zajištění geometrického plánu, kterým bude z pozemku p.č. 360/2 oddělena část 222 m². Obec Ostrá pak vyřídí Souhlas s dělením pozemků na MěÚ Lysá n.l., stavební odbor.

Vyřízení žádosti se odkládá na zastupitelstvo červencové nebo zářijové.

Návrh usnesení č. 5/41: ZO odkládá vyřízení žádosti na následující zastupitelstvo z důvodu nutnosti doložení geometrického plánu a Souhlasu MěÚ Lysá n.L. s dělením pozemků.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 5/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

6. Žádost **B. Bártové** o stanovisko k financování přístupové cesty k parcelám p.č.881/24 - 881/27 v k.ú. Ostrá

Zastupitelé se seznámili s žádostí **(trvalý pobyt: Ostrá 28)** ve které žádá obec o závazné stanovisko k financování dopravní infrastruktury. Jedná se o žádost o financování realizace místní komunikace na p.č. 881/60 v k.ú. Ostrá. Vše z důvodu nutnosti vybudovat přístupovou komunikaci k jejím stavebním parcelám 881/24-881/27.

Návrh usnesení č. 6/41: ZO schvaluje spolufinancování obce při budování přístupové komunikace ke stavebním parcelám 881/24 – 881/27 v k.ú. Ostrá dle přiložené žádosti.

Hlasování: Pro 0 , Proti 5, Zdržel 1 (J. Effenbergerová)

ZO nepřijalo žádné usnesení.

7. Smlouva o finančním příspěvku občanů na vybudování inženýrských sítí – vodovod (Doplnění vodovodu Ostrá, vodovod Šnepov)

Obec Ostrá v roce 2018 zajistí vybudování vodovodu ve Šnepově a doplnění ve dvou ulicích v Ostré. Starostka obce navrhla následující usnesení.

Návrh usnesení č. 7/41: ZO schvaluje finanční příspěvek občanů na vybudování vodovodu v Ostré a doplnění vodovodu v Ostré ve výši 7000 Kč a pověřuje starostku obce podpisem Smluv o finančním příspěvku s majiteli nemovitostí.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 7/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

8. Schválení zadávací dokumentace k VŘ na zhotovitele k akci „Doplnění vodovodu Ostrá“

Zastupitelé měli možnost si prostudovat zadávací dokumentaci před jednáním zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 8/41: ZO schvaluje zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na zhotovitele k akci „Doplnění vodovodu v Ostré“ a pověřuje starostku obce dalšími úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 8/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

9. Průzkum trhu II - TDI k akci „ Doplnění vodovodu v Ostrá “

Vítězná firma (REALSTAV MB spol. s r.o. z Průzkumu trhu z dubna 2018 z důvodu velké vytíženosti odstoupila od spolupráce z obcí. Z tohoto důvodu je vyhlášen nový Průzkum trhu.

Návrh usnesení č. 9/41: ZO schvaluje vyhlášení Průzkum trhu II - TDI k akci „ Doplnění vodovodu v Ostrá “ a ověřuje starostky všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 9/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

10. Schválení Smlouvy č. 2018-3042/105600 (Obec Ostrá x Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.) - dodávka vody – veřejné tábořiště

Zastupitelé projednali návrh Smlouvy a neshledali důvod, proč by měla obec jako vlastník, který pověřil provozovatele provozem veřejného tábořiště uzavírat smlouvu za odběratele.

Odběratelem je ten, který vodu odebírá a tím není obec, ale provozovatel odběrného místa.

Jde o §8, odst. 6:

(6) Vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen uzavřít písemnou smlouvu o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod s odběratelem. Závazky vzniklé z této smlouvy přecházejí na právního nástupce vlastníka vodovodu nebo kanalizace a na právního nástupce provozovatele.

Návrh usnesení č. 10/41: ZO schvaluje podpis Smlouvy č. 2018-3042/105600 (Obec Ostrá x Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.) - dodávka vody – veřejné tábořiště a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 0, Proti 5, Zdržel 1(J. Kaucká)

Nebylo přijato žádné usnesení. Společnosti bude návrh smlouvy vrácen a zaslán kontakt na nového provozovatele.

11. Schválení vyřazení majetku obce

Návrh usnesení č. 11/41: Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení majetku OÚ Ostrá dle přiložené tabulky „Soupis vyřazeného majetku OÚ Ostrá v roce 2017“.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 11/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

12. Schválení dodatku ke Smlouvě o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti k akci „Tlaková kanalizace Šnepov“ - (Obec Ostrá x Fiala Projekty, s.r.o.)

V důsledku novely stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek z 1.1. 2018

dochází ke sloučení dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení do jedné. Dle vyhlášky 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb, v pozdějších zněních dochází k úpravě Smlouvy o dílo.

Návrh usnesení č. 12/41: ZO schvaluje dodatek ke Smlouvě o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti k akci „Tlaková kanalizace Šnepov“ - (Obec Ostrá x Fiala Projekty, s.r.o.) a pověřuje starostku obce podpisem Dodatku a všemi úkony s tímto spojenými.,

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 12/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

13. Projekt „Kapku šetřím“

Starostka seznámila přítomné s projektem, který obci nabízí společnost Terra Group.

Návrh usnesení č. 13/41: ZO schvaluje registraci obce v projektu „Kapku šetřím“.

Hlasování: Pro 0, Proti 6, Zdržel 0

ZO nepřijalo žádné usnesení v této záležitosti.

14. Smlouva o bezdrátovém rozhlasu – dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu – doplnění ve dvou ulicích obce

Přítomní zastupitelé projednali Smlouvu, ve které je nutné po projednání se zhotovitelem upravit pouze termín realizace. V jedné z ulic, kde se bude bezdrátový rozhlas realizovat je třeba počkat na osazení ulice lampami, na které se bude rozhlas upevňovat. Veřejné osvětlení v této ulici (Fridrichova) se bude osazovat až na podzim při budování vodovodu v ulici.

Návrh usnesení č. 14/41: ZO schvaluje Smlouvu o bezdrátovém rozhlasu – dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu – doplnění ve dvou ulicích obce (Hákov, ulice Friedrichova) a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 14/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

15. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl (Májová zábava)

Návrh usnesení č. 15/41: Zastupitelstvo obce schvaluje Licenční smlouvu č. 81/20018 o provozování hudebních děl a pověřuje starostku obce podpisem této Smlouvy a dalšími úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 15/41 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

16. Různé

a) Velkoobjemový odpad v obci

Zastupitelstvo obce hledalo místo, kde by bylo možné od občanů pravidelně ve stanovený čas

odpad odebírat. Pro tento účel vybrali zastupitelé obecní pozemek vedle ČOV Ostrá. Od poloviny září bude pozemek připraven a zkušebně na tři měsíce zde bude ve vybraných dnech odpad od občanů odebírán. Bližší informace se občané dozvědí prostřednictvím Zpravodaje, na www.ostra.cz, popř. prostřednictvím Mobilního rozhlasu.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

b) Kontrola nepovoleného napojení dešťových svodu na kanalizační řad obce

20.6. v dopoledních hodinách proběhla v pořadí druhá kontrola nepovoleného napojení dešťových svodů na kanalizační řad obce. Ve vybraných částech obce nebylo zjištěno žádné napojení.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Zasedání ukončeno v 20:35

Zápis vyhotoven dne : 25.6. 2018

Termín příštího jednání ZO: **12.7. 2018**

Přílohy:

- P1 Kopie Smlouvy o finančním příspěvku občanů na vybudování inženýrských sítí – vodovod (Doplnění vodovodu Ostrá, vodovod Šnepov)
- P2 Zadávací dokumentace k VŘ na zhotovitele k akci „Doplnění vodovodu Ostrá“
- P3 Průzkum trhu - TDI k akci „Doplnění vodovodu v Ostrá II“
- P4 Kopie Smlouvy č. 2018-3042/105600 (Obec Ostrá x Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.) - dodávka vody – veřejné tábořiště
- P5 Soupis vyřazeného majetku obce
- P6 Kopie dodatku ke Smlouvě o dílo o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti k akci „Tlaková kanalizace Šnepov“ - (Obec Ostrá x Fiala Projekty, s.r.o.)
- P7 Kopie Smlouvy o bezdrátovém rozhlasu – dodávka, montáž a zprovoznění bezdrátového rozhlasu – doplnění ve dvou ulicích obce

Ověřili: J. Effenbergerová
K. Čápová

Mgr. Jana Kaucká
starostka obce