

Zápis z 28. veřejného jednání ZO Ostrá dne 25. 4. 2017 na OÚ Ostrá

Přítomni: Mgr. Jana Kaucká, Bc. Viktor Vokál, Jana Effenbergerová, Kateřina Čápková (od 19:21) , M. Crha, Ing. J. Čenský

Omluveni: J. Pudil

Hosté: 4

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka J. Kaucká, která přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Starostka oznámila počet přítomných členů ZO. V 19:00 hod. bylo přítomno 5 členů zastupitelstva z celkových 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Informace o konání veřejného jednání ZO byla na úřední desce OÚ Ostrá zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní (od 13.4. 2017). Současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce.

1. Schválení programu jednání.

Starostka oproti zveřejněnému programu navrhla tyto změny:
přidány body:

Stanovisko [redacted] k žádosti obce č.j. 293/2017 ze dne 18.4. 2017

Žádost o vyjádření k návrhu stavby , p.č. 1263/1, úprava vedení VN, IV-12-6020833

Zpráva o kontrole veřejného osvětlení – MEDIOS – MK, s.r.o., Městec Králové

Žádost o poskytnutí finančního daru – Město Městec Králové pro Městskou nemocnici Města MK
a.s.

Různé se posunuje na bod 18)

Přítomní členové zastupitelstva přistoupili ke schválení programu jednání.

Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0 Program byl **schválen.**

Schválený program:

2. Schválení zapisovatele.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

4. Kontrola zápisu č. 27.

5. Kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v MŠ Ostrá na školní rok 2017/2018.

6. Stanovisko [redacted] k žádosti obce č.j. 293/2017 ze dne 18.4. 2017

7. Žádost pana [redacted] o pronájem části pozemku p.č. 1080/4 (12m2) u č.p. 198 v k.ú. Ostrá má základě vyhlášeného záměru dne 4.4. 2017.

8. Žádost paní [redacted] o stanovisko obce Ostrá k dělení pozemku p.č. 274/9 (PK) ve Šnepově.

9. Žádost TJ Sokol Lysá n. L. o umožnění pořádání 26. Sokolského triatlonu na pláži u jezera.
10. Závěrečný účet.
11. Účetní závěrka.
12. Rozpočtové opatření č. 3
13. Spolupráce se Sdružením místních samospráv ČR
14. Oznámení ÚZSVM Kolín o výběrovém řízení s aukcí č. SKO/016/2017 – pozemek PK č. 847 o výměře 10 743 m² v k.ú. Ostrá.
15. Žádost o vyjádření k návrhu stavby , p.č. 1263/1, úprava vedení VN, IV-12-6020833
16. Zpráva o kontrole veřejného osvětlení – MEDIOS – MK, s.r.o., Městec Králové
17. Žádost o poskytnutí finančního daru – Město Městec Králové pro Městskou nemocnici MK a.s..
18. Různé

2. Schválení zapisovatele.

Návrh usnesení č. 2/28: ZO schvaluje zapisovatelem J. Kauckou.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 2/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Schválení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č. 3/28: ZO schvaluje ověřovatele zápisu: M. Crha, J. Effenbergerová

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 3/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

4. Kontrola zápisu č. 27

Zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl vyvěšen od 4.4. 2017 do 20.4. 2017 na úřední desce obce Ostrá. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Paní starostka konstatovala, že považuje zápis č.27 **za ověřený.**

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

5. Kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v MŠ Ostrá na školní rok 2017/2018.

ZO projednalo kritéria zápisu do MŠ Ostrá předložená paní ředitelkou MŠ Ostrá Mgr. Jitkou Fránkovou.

Zastupitelé se podrobně s kritérii seznámili již před jednáním ZO. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky. Paní ředitelka odpověděla na dotaz hosta L.P. týkající se „předností“ při umísťování dětí do MŠ.

Zápis do MŠ se bude konat dne 11.5., za obec bude přítomna starostka obce.

Návrh Usnesení č.5/28 : ZO schvaluje kritéria zápisu pro přijetí do MŠ Ostrá na školní rok 2017/2018.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 5/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

6. Stanovisko **Ing. Veselého (Pěstitel Stratov)** k žádosti obce č.j. 293/2017 ze dne 18.4. 2017

Obec Ostrá zaslala na DS jednateli společnosti dne 18.4. 2017 dopis, kde mimo jiné požadovala následující:

Popis situace:

Na pozemku p.č. 939 (pole u Šnepova) v k.ú. Ostrá v posledních dnech započaly zemědělské práce.

Není výjimkou, že ještě v 22:30 po poli jezdí traktory nebo zemědělské stroje. Narušují **noční klid občanů** (Doba nočního klidu je definována zákonem o přestupcích jako doba od 22. do 6. hodiny. Noční klid je tedy regulován přímo na úrovni zákona, a to z důvodu celospolečenského a státem chráněného zájmu na jeho ochraně.) Šnepova, kteří mají své nemovitosti u zmíněného pozemku. Některé stroje **parkují** pracovníci na poli **vedle nemovitostí**. Na pole vjíždí stroje přes soukromý pozemek p.č. 388.

Není respektována úmluva mezi obcí Ostrá (domluveno dříve s panem starostou Ing. L. Prágrem), kterou bylo dojednáno, že stroje a traktory budou vjíždět na pole z cesty od Kačáku.

Na začátku jara obec zajistila prostřednictvím cestmistra pana J. Honzáka – Krajská správa a údržba Silnic Středočeského kraje vyčištění krajnic, kdy se významně rozšířila silnice např. na mostku ze směru Šnepov – Stratov. Bahno, díky pracím na zmíněném poli, se opět na mostku začíná hromadit. Pan Novák zajistil uklizení silnice až po opakovaných telefonátech a smskách. Schůzka s Vámi a s panem Novákem na začátku sezóny byla tedy zbytečná??

Žádáme o

- zkrácení odpolední směny na poli tak, aby nebyl narušován noční klid občanů
- zajištění na pole z polní cesty u Kačáku tak, jak bylo domluveno s bývalým vedením obce
- pečlivé čištění komunikací tak, jak bylo domluveno na schůzce s vedením obce na počátku roku 2017

Vysvětlení jednatele:

- jízda traktoru není rušení nočního klidu, na zemědělské práce jsou výjimky
- jízda přes soukromý pozemek na pole – domluveno s pronajímatelem
- na čištění krajnic se podílel i Pěstitel Stratov
- spodním nájezdem (u Kačáku) se najíždí z 80 – 90%, není zde zpevněná cesta
- p. Novák zajišťující pořádek na cestách se snaží, ze strany obce je dopis vnímám jako neadekvátní reakce
- plochy na čištění traktorů společnost nemá, má jen traktor s kartáčem
- Pěstitel Stratov využívá 22 km polních cest, z toho byla zpevněna cihlovým recyklátem, případně betonovým recyklátem pouze malá část, např. polní cesta proti oboře

Přítomní zastupitelé sdělili několik **poznatků** a konstatovali následující skutečnosti:

Na polích se dělalo v okolí obce Ostrá vždy, nebylo běžné pracovat do 22:30.

Před začátkem prací společnosti Pěstitel Stratov byly krajnice čisté. Silnice byly po několika telefonátech čištěny, nebyly čištěny krajnice, po kterých bahnem chodí na ČD zastávku do Stratova občané Šnepova. Obec Ostrá trvá na úklidu silnic a krajnic z důvodu bezpečnosti řidičů i chodců.

Ze strany zastupitelů je snaha konkrétním řidičům aut a traktorů mnohé vysvětlit. Ti většinou nerozumí, proto byl na zastupitelstvo pozván jednatel společnosti, aby mohl svým podřízeným vše vysvětlit. Zastupitelé jsou přesvědčeni, že výjimka z rušení nočního klidu se pravděpodobně týká pouze žní. Obec trvá na dodržování nočního klidu. Je přeci možné si naplánovat práce tak, aby se v

pozdějších časech pracovalo mimo obytnou zónu.

V katastru obce Ostrá jsou nejhůrší polní cesty, pokud se po nich nedá traktorem jet, tak místo opravy se vyjíždí nepochopitelně nová cesta. Požadujeme změnu výjezdu z polí u ČD zastávky, navrhuje výjezd za RD tak, aby se neničila opravená cesta (plán opravy poslední týden v dubnu – první květnový týden).

Závěr:

- Pěstitel Stratov bude dbát na udržování čistoty silnic **tak, aby nebyl porušován zákon o pozemních komunikacích a zajistí řádné vyčištění krajnic pozemních komunikací tak, aby byla zajištěna bezpečnost chodců a řidičů.**
- Zajistí výjezd z polí u ČD zastávky za RD. Pokud budou stroje jezdit po opravené cestě, poničení cesty opraví společnost na vlastní náklady, stejně tak nebudou stroje užívat (traktory, nákladní auta a pod) komunikaci od místního hostince k ČD zastávce a budou dodržovat Směrnici o používání cest, která byla v roce 2016 předložena obci.
- Společnost přehodnotí svůj názor o nemožnosti dodržení nočního klidu v obytné části obce sousedící s polí.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7. Žádost [redacted] o pronájem části pozemku p.č. 1080/4 (12m2) u č.p. 198 v k.ú.

Ostrá má základě vyhlášeného záměru dne 4.4. 2017.

Na základě vyhlášeného záměru o pronájem části obecního pozemku (na max 2 roky) byla podána jediná nabídka na jeho pronájem. Jedná se o pronájem části obecního pozemku p.č. 1080/4 (12m2) v k.ú. Ostrá u č.p. 198 na max 2 roky s nabídkou částky 2.400 Kč/2 roky; tj. 1.200Kč/rok.

Návrh usnesení č. 7/28: ZO schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 1080/4 (12m2) v k.ú. Ostrá na základě podání jediné nabídky dle vyhlášeného záměru dne 4.4. 2017 panu [redacted] za částku 1.200Kč/ rok a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro 4 , Proti 1 (V. Vokál) , Zdržel 1(M. Crha)

ZO usnesení č. 7/28 schvaluje většinou hlasů přítomných zastupitelů.

8. Žádost [redacted] o stanovisko obce Ostrá k dělení pozemku p.č. 274/9 (PK) ve Šnepově.

P. [redacted] předložila zastupitelstvu žádost o dělení pozemků p.č. 274/9 (PK) ve Šnepově. Pozemek v současnosti slouží k zemědělské činnosti, je umístěn u místní komunikace a je nezastavěn. Neleží v památkové zóně, ani v záplavovém území, severní okraj leží v ochranném pásmu přírodních zdrojů a v o.p. léčivých zdrojů. Část pozemku navržená k dělení leží v ÚP obce v rozvojové ploše určenou pro bydlení (lokalita 64-BV). Na této lokalitě se počítá se třemi rodinnými domy, rozdělení na tři parcely je v souladu s ÚP Ostrá. Velikost navrhovaných pozemků pro bydlení splňuje požadavek ÚP.

Návrh usnesení č. 8/28: ZO Ostrá nemá námitek k dělení pozemku p.č. 274/9 (PK) ve Šnepově na tři parcely.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 8/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

9. Žádost TJ Sokol Lysá n. L. o umožnění pořádání 26. Sokolského triatlonu na pláži u jezera.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Tělocvičné jednoty Sokol Lysá nad Labem o umožnění pořádání 26. SOKOLSKÉHO TRIATLONU dne 11.6.2017.

Návrh Usnesení č.9/28: ZO schvaluje pořádání XXVI. Sokolského triatlonu v k.ú. Ostrá dne 11.6. 2017.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 9/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

10. Závěrečný účet.

Paní účetní seznámila přítomné se závěrečným účtem obce. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce v listinné i elektronické podobě od 7.4. 2017. Starostka obce navrhla následující usnesení:

Návrh usnesení č.10/28: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2016 bez výhrad.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 10/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11. Účetní závěrka.

a) ZO projednalo účetní závěrku obce za rok 2016. ZO nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Návrh usnesení č. 11a/28: ZO schvaluje účetní závěrku obce Ostrá za rok 2016.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 11a/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

b) ZO projednalo účetní závěrku MŠ za rok 2016. ZO nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Návrh usnesení č. 11b/28: ZO schvaluje účetní závěrku MŠ Ostrá za rok 2016.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 11b/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

12. Rozpočtové opatření č. 3

RO se týká dvou nových položek v rámci paragrafů územního rozvoje.

Návrh usnesení č. 12/28: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 12/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

13. Spolupráce se Sdružením místních samospráv ČR

Starostka obce seznámila přítomné s nabídkou pana Mgr. K. Ulma týkající se možného vstupu obce do Sdružení místních samospráv. Po pročetí nabídek služeb, které sdružení poskytuje, informovala starostka obce přítomné o skutečnosti, že veškeré služby již využívá obec díky členství v jiných spolcích, např. Mikroregion Polabí, SMO.

Návrh usnesení č. 13/28: ZO schvaluje zahájení spolupráce se SMS ČR.

Hlasování: Pro 0 , Proti 6 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 13/28 neschvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

14. Oznámení ÚZSVM Kolín o výběrovém řízení s aukcí č. SKO/016/2017 – pozemek PK č. 847 o výměře 10 743 m² v k.ú. Ostrá.

Dne 11.4. 2017 pod č.j. 275/2017 byla doručena od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových žádost o zveřejnění nabídky prodeje nemovité věci. Jedná se o prodej PK č. 847 o výměře 10 743 m². Předmětný pozemek tvoří z větší části vodní plochu a z menší části břeh vodní plochy a přístupovou cestu k vodní ploše.

a)

Návrh usnesení č. 14a/28: Obec Ostrá uplatní předkupní právo na pozemek p.č. PK č. 847 v jejím katastrálním území.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 14a/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

b) Pokud nebude možné uplatnit předkupní právo obce, navrhuje starostka následující usnesení:

Návrh usnesení č. 14b/28: Obec Ostrá se zúčastní výběrového řízení s aukcí vyhlášeného ÚZSVM Kolín se složením kauce 49.000 Kč.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 14b/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

15. Žádost o vyjádření k návrhu stavby , p.č. 1263/1, úprava vedení VN, IV-12-6020833

Starostka obce seznámila přítomné se žádostí Maděra a Šípek, spol. s r.o. o vyjádření k návrhu stavby – úprava vedení VN, IV-12-6020833, parc.č. 1263/1 (areál firmy Montano).

Žádost neobsahuje přesné a konkrétní informace, které je třeba k vyjádření obce sdělit.

Návrh usnesení č. 15/28: ZO odkládá projednání žádosti č. 287/2017 a pověřuje starostku obce zjištěním přesných a konkrétních informací.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 15/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

16. Zpráva o kontrole veřejného osvětlení – MEDIOS – MK, s.r.o., Městec Králové

Starostka obce seznámila přítomné se Zprávou o kontrole VO v obci.

Ostrá: Kontrolované VO není schopné bezpečného provozu. Naměřené hodnoty izolačních odporů a vedení lamp č. 21- 25 nevyhovují ČSN 33 20004-41, protože nejsou větší než 0,5 megaohmů. Ochrana kryty a přepážkami také nevyhovuje ČSN 33 2000- 4-41 čl. 412,2. Kryty jsou rozbité, výzbroje zkorodované, vyhráté hlavně u vedení lamp č. 1,2,3. U sloupů č. 78, 85 koroze sloupů. Dále u sloupů č. 59, 73 a 5 je doporučeno upravit napojení kabelů v lampě – možnost mechanického poškození kabelů.

Ke zprávě ke stavu VO doplnila starostka následující:

Na základě jednotlivých objednávek (dle finančních možností obce) se dá vše do pořádku.

Šnepov: Kontrolované VO je schopné bezpečného provozu. Naměřené hodnoty izolačních odporů a vedení lamp č. 11- 39 nevyhovují ČSN 33 20004-41, protože nejsou větší než 0,5 megaohmů v jedné fázi – je odpojena. Výzbroje lamp zkorodované, vyhráté

Ke zprávě ke stavu VO doplnila starostka následující:

Na základě jednotlivých objednávek (dle finančních možností obce) se dá vše do pořádku.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

17. Žádost o poskytnutí finančního daru – Město Městec Králové

Starostka obce informovala o žádosti Města Městec Králové jako vlastníka Městské nemocnice Městec Králové a.s. o poskytnutí finančního daru k nákupu polohovacích lůžek na oddělení následné péče. Zastupitelé pečlivě prostudovali žádost a vzhledem k tomu, že i občané Ostré a

Šnepova využívají služeb této nemocnice, navrhla starostka následující usnesení.

Návrh usnesení č. 17/28: ZO schvaluje finanční dar Městu Městec Králové pro Městskou nemocnici Městec Králové a.s. na nákup hrazdy + hrazdičky a matrace v celkové částce 5.146 Kč a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: Pro 6 , Proti 0 , Zdržel 0

ZO usnesení č. 17/28 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

18. Různé

Na základě dotazu hosta [redacted] připomenul J. Čenský nutnost dodržování zákona č. 185/2001 o odpadech.

Zasedání ukončeno v 20:40.

Zápis vyhotoven dne 3.5. 2017

Termín příštího jednání ZO: **6.6. 2017**

Přílohy k zápisu:

- P1 Kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v MŠ Ostrá na školní rok 2017/2018.
- P2 Kopie Žádosti pana [redacted] o pronájem části pozemku p.č. 1080/4 (12m2) u č.p. 198 v k.ú. Ostrá.
- P3 Kopie Smlouvy o pronájmu části pozemku p.č. 1080/4 v k.ú. Ostrá (P. J. Michálka x obec Ostrá)
- P4 Kopie Žádosti paní [redacted] o stanovisko obce Ostrá k dělení pozemku p.č. 274/9 (PK) ve Šnepově.
- P5 Kopie Žádosti TJ Sokol Lysá n. L. o umožnění pořádání 26. Sokolského triatlonu na pláži u jezera.
- P6 Závěrečný účet.
- P7 Účetní závěrka.
- P8 Rozpočtové opatření č. 3
- P9 Kopie Oznámení ÚZSVM Kolín o výběrovém řízení s aukcí č. SKO/016/2017.
- P10 Kopie Žádost o vyjádření k návrhu stavby , p.č. 1263/1, úprava vedení VN, IV-12-6020833
- P11 Zpráva o kontrole veřejného osvětlení – MEDIOS – MK, s.r.o., Městec Králové
- P12 Kopie Žádosti o poskytnutí finančního daru – Město Městec Králové pro Městskou nemocnici MK a.s..
- P13 Kopie Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru (Město MK x obec Ostrá)

Ověřili:

J. Effenbergerová

Mgr. Jana Kaucká

M. Crha

starostka obce

v.r.