

**Zápis z 21. veřejného jednání ZO Ostrá dne 22.9. 2016**  
**od 19:30 hodin, zasedací místnost OÚ Ostrá**

**Přítomni:** Mgr. Jana Kaucká, Ing. Jiří Čenský, Bc. Viktor Vokál, Jana Effenbergerová, Kateřina Čápková

**Omluveni:** M. Crha, Jan Pudil

**Hosté:** 6

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka J. Kaucká, která přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Starostka oznámila počet přítomných členů ZO, v 19:30 hod. bylo přítomno 5 členů zastupitelstva z celkových 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Informace o konání veřejného jednání ZO byla na úřední desce OÚ Ostrá zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní (od 15.9. 2016). Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

**1. Schválení programu jednání.**

Starostka ke zveřejněnému programu jednání navrhla následující doplnění: přidán bod **10d)** zaškolení dalšího pracovníka – čištění ČS1,2,3 (zástup v době nepřítomnosti správce) . Nabídka práce na stránky obce s konkrétními požadavky k výkonu této pozice, **18b)** projekt Ostrá - stromy **20)** Žádost p. U. o řešení opakovaného problému s okny v obecním bytě v č.p. 109, **21)** Koncepční studie pro sídlo a krajinu v katastru obce Ostrá – vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele. **22)** Změna užívání - místnost v č.p. 109 pro administrativu lékaře. **23)** Přejechod pro chodce u Jednoty. **24)** Rozpočet 2017  
V bodě **8)** jsou doplněna slova „přípojek ke“.

Přítomní členové přistoupili ke schválení doplněného programu jednání.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

Program byl **schválen.**

Schválený program:

- 1) Schválení programu jednání
- 2) Schválení zapisovatele
- 3) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4) Kontrola zápisu č. 20
- 5) Žádost pana L. o prodloužení VO před nemovitost č.p. 188 z důvodu bezpečnosti.
- 6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), obec Ostrá (povinný) x M. S., S. S. (oprávnění). Jedná se o právo vstupu na pozemky KN 94, 95/1 a PK 1570/3, 1570/4 v k.ú. Ostrá za účelem zaměření, uložení, oprav a běžné údržby vodovodního řadu.
- 7) Schválení udělení plné moci pro organizaci ROPID za účelem provedení roční notifikace v úředním věstníku EU.
- 8) Informace k realizace akce „Doplnění kanalizace v Ostré – etapa II.“- schválení Smlouvy o finančním příspěvku občanů na zajištění vybudování přípojek ke splaškové kanalizace v lokalitě OSTRÁ SEVER a OSTRÁ ZÁPAD
- 9) Žádost pana D. o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1052/1(PK 1154/33) o rozloze 37,91 m<sup>2</sup> v chatové oblasti Buda do osobního vlastnictví. Důvodem je urovnání vlastnických vztahů.

- 10) Informace k ČOV
  - a) informace k čištění a odstranění kalu a usazenin z nádrží v ČOV Ostrá firmou Hydrotech
  - b) výměna česlí – schválení cenové nabídky
  - c) pořízení manipulační techniky k čištění tří nových čerpacích stanic
  - d) zaškolení dalšího pracovníka – čištění ČS1,2,3 (zástup v době nepřítomnosti správce)
- 11) Financování vodovodu ve Šnepově – informace o schůzce s předsedou VaKu Ing. M. Peterou
- 12) Rozpočtové opatření č. 4 – na vědomí.
- 13) Schválení rozpočtového opatření č. 5.
- 14) Schválení plánu inventur - rok 2016.
- 15) Informace k vítání občánků – říjen 2016.
- 16) Schválení příspěvku na ohňostroj - listopadový lampionový průvod.
- 17) Posvícenská zábava – listopad 2016.
- 18)
  - a) Oranžové hřiště – podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hřiště ve Šnepově
  - b) projekt Ostrá - stromy
- 19) Schválení kontroly hospodaření MŠ Ostrá soukromým auditorem.
- 20) Žádost p. U. o řešení opakovaného problému s okny v obecním bytě v č.p. 109
- 21) Koncepční studie pro sídlo a krajinu v katastru obce Ostrá – vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele
- 22) Změna užívání - místnost v č.p. 109 pro administrativu lékaře
- 23) Přejechod pro chodce u Jednoty
- 24) Rozpočet 2017

## 2. Schválení zapisovatele.

**Návrh usnesení č. 2/21:** ZO schvaluje zapisovatelem J. Kauckou.

*Hlasování: Pro 5 , Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 2/21 schvaluje.**

## 3. Schválení ověřovatelů zápisu.

**Návrh usnesení č. 3/21:** ZO schvaluje ověřovatele zápisu: J. Čenský, K. Čápková.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 3/21 schvaluje.**

## 4. Kontrola zápisu č. 20

Zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl vyvěšen od 7.8. do 25.8. 2016 na úřední desce obce Ostrá. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Paní starostka konstatovala, že považuje zápis č.20 **za ověřený. ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy.** **ZO usnesení č. 4/21 bere na vědomí.**

5) Žádost pana L. o prodloužení VO před nemovitost č.p. 188 z důvodu bezpečnosti.

Paní starostka seznámila přítomné se žádostí pana L. , která se týká prodloužení VO až k nemovitosti č.p. 188. Přítomní měli možnost nahlédnout do plánu rozmístění lamp v části obce, kde se nemovitost nachází. V tomto případě by šlo skutečně o prodloužení a umístění jedné lampy v řadě. Starostka obce navrhla následující usnesení:

**Návrh usnesení č. 5/21:** ZO schvaluje žádost pana Lonského o prodloužení VO od nemovitosti č.p. 79 (lampa č.28) k nemovitosti č.p. 188 a pověřuje starostku obce zajištěním realizace tohoto prodloužení (tj. zajištění projektové dokumentace a zhotovitele).

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 5/21 schvaluje.**

6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), obec Ostrá (povinný) x M. S., S. S. (oprávnění). Jedná se o právo vstupu na obecní pozemky KN 94, 95/1 a PK 1570/3, 1570/4 v k.ú. Ostrá za účelem zaměření, uložení, oprav a běžné údržby vodovodního řadu.

Starostka obce seznámila přítomné se skutečností, že se jedná o obecní pozemky v areálu MŠ, přes které vede vodovodní řad pro zástavbu v oblasti Hákov a navrhla následující usnesení:

**Návrh usnesení č. 6/21:** ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti). Obec Ostrá (povinný) x M. S., S. S. (oprávnění). Jedná se o právo vstupu na obecní pozemky KN 94, 95/1 a PK 1570/3, 1570/4 v k.ú. Ostrá za účelem zaměření, uložení, oprav a běžné údržby vodovodního řadu pro oblast Hákov.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 6/21 schvaluje.**

7) Schválení udělení plné moci pro organizaci ROPID (Regionální organizátor pražské regionální dopravy) za účelem provedení roční notifikace v úředním věstníku EU.

Starostka obce informovala zastupitelstvo o plné moci pro organizaci ROPID. V roce 2019 vyprší stávající smlouvy s dopravci na zajištění dopravní obslužnosti obcí zapojených do systému PID. Do konce platnosti těchto smluv zbývají ještě více než 3 roky, avšak nabídková řízení na nové smlouvy je třeba zahájit a provést s dostatečným časovým předstihem. Dle právních předpisů platí, že nejpozději 1 rok před zahájením nabídkového řízení musí objednatel (v tomto případě obec) uveřejnit informace o svém rozhodnutí uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících v Úředním věstníku EU. Tato tzv. „roční notifikace“ je nezbytným předpokladem pro následnou realizaci nabídkového řízení. Udělením plné moci organizaci ROPID bude zajištěno, že ROPID může příslušnou notifikaci jménem příslušné obce platně zadat. Organizace ROPID má v této oblasti rozsáhlé zkušenosti a zároveň je podle zákona tím subjektem, který má na starosti organizační zajištění systému PID. Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Bečváry souhlasí s udělením plné moci organizaci ROPID zastoupené ředitelem Ing. et Ing. Petrem Tomčíkem.

Za udělení plné moci ani za uveřejnění roční notifikace nebudou obci účtovány žádné poplatky.

**Návrh usnesení č. 7/21: ZO schvaluje** udělení plné moci organizaci ROPID zastoupené ředitelem Ing. et Ing. Petrem Tomčíkem za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 7/21 schvaluje.**

8) Informace k realizaci akce „Doplnění kanalizace v Ostré – etapa II.“- schválení Smlouvy o finančním příspěvku občanů na zajištění vybudování přípojek ke splaškové kanalizace v lokalitě OSTRÁ SEVER a OSTRÁ ZÁPAD.

S návrhem Smlouvy se zastupitelé měli možnost seznámit ještě před jednáním zastupitelstva. Všichni měli možnost vyjádřit k návrhu své stanovisko, popř. Doplnění.

Byl upřesněn název smlouvy a starostka obce navrhla následující usnesení:

**Návrh usnesení č. 8/21:** ZO schvaluje text smlouvy o finančním příspěvku na zajištění vybudování přípojek ke splaškové kanalizace a pověřuje starostku obce podpisem smluv se všemi majiteli nově napojujícími se na kanalizační řad obce.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 8/21 schvaluje.**

9) Žádost pana D. o odkoupení části obecního pozemku p.č. 1052/1(PK 1154/33) o rozloze 37,91 m2 v chatové oblasti Buda do osobního vlastnictví. Důvodem je urovnání vlastnických vztahů.

Paní starostka předložila zastupitelům žádost pana D. o odkoupení části obecního pozemku do osobního vlastnictví z důvodu urovnání vlastnických vztahů.

Jedná se o dlouhodobě oplocenou část pozemku u č.e. 448. Obec vyzvala pana D. k řešení této situace. Z tohoto důvodu byla podána výše zmíněná žádost.

**Návrh usnesení č. 9/21:** ZO schvaluje vyhlášení záměru na prodej části obecního pozemku p.č. 1052/1(PK 1154/33) o rozloze 37,91 m2 v chatové oblasti Buda za 350 Kč/m2.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 9/21 schvaluje.**

10) Informace k ČOV

a) informace k čištění a odstranění kalu a usazenin z nádrží v ČOV Ostrá firmou Hydrotech

Pan Moravec- správce ČOV v obci přítomně informoval o nutnosti čištění a odstranění kalu a usazenin z nádrží v ČOV Ostrá firmou Hydrotech. K čištění dojde v posledním říjnovém týdnu. Je nutná koordinace vývozu fekálií od občanů a na nezbytně nutnou dobu uzavření (1 – 2 dny) provozu ČOV. Čištění je součástí údržby ČOV firmou Hydrotech. Z tohoto důvodu nebude vyhlašováno výběrové řízení na tuto akci.

**ZO obce bere informaci na vědomí všemi hlasy.**

b) výměna česlí – schválení cenové nabídky

Správce ČOV dále informoval přítomné o nutnosti výměny česlí. V rozpočtu je s touto výměnou počítáno, ale vzhledem k vysoké ceně musí být vyhlášeno VŘ na dodavatele.

**Návrh usnesení č. 10b/21:**

ZO obce schvaluje vyhlášení VŘ na dodavatele česlí na ČOV Ostrá.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 10b/21 schvaluje.**

c) pořízení manipulační techniky k čištění tří nových čerpacích stanic

V souvislosti dokončením kanalizace je nutné řešit pořízení techniky k čištění nových čerpacích stanic.

**Návrh usnesení č. 10C/21:** Zastupitelstvo obce pověřuje správce ČOV a starostku obce zjištěním zkušeností sousedních obcí s nákupem techniky k čištění čerpacích stanic a průzkumem možnosti získat peníze na pořízení z dotačního titulu.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 10c/21 schvaluje.**

**d) zaškolení pracovníka na DPP – čištění ČS1,2,3 (zástup v době nepřítomnosti správce)**

Nabídka práce na stránky obce s konkrétními požadavky k výkonu této pozice, bude požadováno platné příslušné oprávnění k práci na elektrozařízení.

Při předávání ČS 1,2,3 je nutné proškolit správce ČOV + zástupce správce.

**Návrh usnesení č. 10d/21:** Schvaluje umístění nabídky na www stránky obce a do Zpravodaje s konkrétními požadavky na výkon pozice zástupce správce ČOV.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 10d/21 schvaluje.**

**11) Financování vodovodu ve Šnepově – informace o schůzce s předsedou VaKu Ing. M. Peterou**

Na 20. veřejném jednání ZO dne 28.7. 2016 zastupitelstvo schválilo max finančního příspěvku VaKu na realizaci vodovodu ve Šnepově a to 850 000 Kč. Po té se sešla starostka a místostarosta s předsedou VaKu Ing. M. Peterou a výsledkem setkání jsou dvě možnosti financování vodovodu, mezi kterými se musí ZO rozhodnout. Jedna z možností je schválení 1/3 (33%) investičního příspěvku firmě VaK, realizace by pak podle slov pana Petery byla „obratem“ po doladění dokumentace ke stavebnímu povolení ze strany VaKu. Druhá možnost: VaK požádá o dotaci začátkem roku 2017, realizace by se lehce posunula, ale spoluúčast obce by byla menší než 33 %. Je třeba informovat vedení VaKu k jaké variantě se obec Ostrá přikloní.

**Návrh usnesení č. 11a/21:**

a) ZO schvaluje podíl obce 1/3 na financování akce Vodovod ve Šnepově.

*Hlasování: Pro 0 Proti 4, Zdržel 1 (V.Vokál)*

**ZO usnesení č. 11a/21 neschvaluje.**

**Návrh usnesení č. 11b/21:**

b) ZO schvaluje jednání s VaKem ve věci podání žádosti o dotaci na akci Vodovod ve Šnepově. Žadatelem by byla společnost Vodovody a kanalizace Nymburk.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 11b/21 schvaluje.**

**12) Rozpočtové opatření č. 4 – na vědomí.**

Paní účetní informovala přítomné o rozpočtovém opatření č.4, které bylo nutné provést z důvodu říjnových voleb do Zastupitelstva Středočeského kraje.

**ZO obce bere informaci o provedení rozpočtového opatření na vědomí všemi hlasy.**

**13) Schválení rozpočtového opatření č. 5.**

Rozpočtové opatření č. 5 bylo provedeno z důvodu přijetí dotace 2 000 000 Kč ze Středočeského kraje na akci Doplnění kanalizace v obci Ostrá – etapa II.

**Návrh usnesení č. 13/21:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 13/21 schvaluje.**

**14) Schválení plánu inventur - rok 2016.**

Starostka obce informovala přítomné, že inventury fyzické i dokladové se musí udělat za rok 2016 k 31.12.2016. Bylo projednáno složení inventurní komise.

**Návrh usnesení č. 14/21:** ZO schvaluje složení Inventární komise: předseda komise: V. Vokál , členové komise: J. Effenbergerová, K. Čápková.

15) Informace k vítání občánků – říjen 2016.

Na OÚ se bude „vítat“ 6 malých občánků. Nakonec bude jedna skupinka od 16:00, druhá od 16:30. Rodiče budou včas informováni o změně času. Vítat bude starostka obce J. Kaucká + zastupitelka K. Čápková, fotodokumentaci zajistí šéfredaktorka Zpravodaje H. Příbylová.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

16) Schválení příspěvku na ohňostroj - listopadový lampionový průvod.

ZO projednalo termín konání lampionového průvodu. Termín byl stanoven na 16.11. od 17:00 hod.

Finanční příspěvek na tuto akci byl starostkou navržen ve výši 6500 Kč.

**Návrh usnesení č. 16/21:** ZO schvaluje příspěvek na Lampionový průvod ve výši 6500 Kč.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 16/21 schvaluje.**

17) Posvícenská zábava – listopad 2016.

Po úspěšné květnové zábavě OÚ Ostrá ve spolupráci s firmou Botanicus připravuje posvícenskou zábavu. V této chvíli se ještě „dolaďuje „ termín akce.

O termínu konání budou občané včas informováni prostřednictvím [www.ostra.cz](http://www.ostra.cz), místním rozhlasem, mobilním rozhlasem, v místním občasníku a na plakátech v obci.

18) a) Oranžové hřiště – podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hřiště ve Šnepově

Starostka opakovaně využije možnost podat žádost o dotaci u Nadace ČEZ., tentokrát na rekonstrukci hřiště ve Šnepově. Pokud bude žádosti vyhověno, pak by dotace byla 100%. S návrhem hřiště bude veřejnost seznámena na akci „Bramboriáda“ ve Šnepově dne 22.10. a na [www.ostra.cz](http://www.ostra.cz).

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

b) projekt Stromy – Ostrá

Aleje a sady ovocných stromů, větrolamy a remízky neodmyslitelně patří ke krajině v Ostré. Z tohoto důvodu byla starostkou obce podána žádost o dotaci na alej s 21 ovocných stromů starých krajových odrůd (hrušně, třešně, jabloně) na obecní pozemek p.č. PK 968 v k.ú. Ostrá, jehož vlastníkem je Obec Ostrá.

Správní rada Nadace ČEZ rozhodla žádosti nevyhovět. Důvod nebyl udán.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

19) Schválení kontroly hospodaření MŠ Ostrá soukromým auditorem.

Starostka obce informovala přítomné, že 1x za 2 roky je třeba provést kontrolu hospodaření MŠ Ostrá. Středočeský kraj tyto kontroly neprovádí, je třeba zvolit soukromého auditora.

**Návrh usnesení č. 19/21:** ZO schvaluje provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizaci

MŠ Ostrá soukromým auditorem.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 16/21 schvaluje.**

20) Žádost p. U. o řešení opakovaného problému s okny v obecním bytě v č.p. 109

Starostka obce seznámila přítomné se žádostí p. U. o pomoc s řešením problému s okny v obecním bytě. Hlavním problémem je zatékání okny do bytu. Bude přizvána firma ke kontrole střechy, následně firma, která v minulém roce okna v bytě opravovala.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

21) Koncepční studie pro sídlo a krajinu v katastru obce Ostrá – vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele.

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem studie. V obci bude tímto dokumentem navržen systém zeleně – od jádra obce a hlavních ploch k vedlejším ulicím a menším plochám zeleně. Studie bude podpůrným dokumentem pro zpracování dílčích projektů pro získání dotací na jednotlivé lokality v obci.

**Návrh usnesení č. 21/21:** ZO schvaluje vyhlášení VŘ na zhotovitele Studie pro sídlo a krajinu v katastru obce Ostrá.

*Hlasování: Pro 5 Proti 0, Zdržel 0*

**ZO usnesení č. 21/21 schvaluje.**

22) Změna užívání - místnost v č.p. 109 pro administrativu lékaře

MŠ v Ostré navštívila kontrola z hygienické stanice. Na základě této návštěvy byla dotazována starostka obce na existenci zdravotnického zařízení v obecní budově, které není zaregistrováno. Bylo vysvětleno, že činnost pana doktora v naší obci je evidována jako KONZULTAČNÍ ČINNOST pro občany. Paní Mgr. M.Králová z protiepidemického oddělení ovšem trvá na změně užívání místnosti na zdravotnické zařízení z vyvěšeným provozním řádem.

Obec Ostrá zastoupená paní starostou udělá vše pro to, aby tato konzultační činnost pana MuDr. J. Daleckého pro osterské a šnepovské občany zůstala zachována.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

23) Přejechod pro chodce u Jednoty

Přejechod u Jednoty bude obnoven. Do budoucna je třeba řešit nevhodné parkování aut u Jednoty a prořez zeleně při výhledu na silnici – bezpečnost chodců.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

24) Rozpočet 2017

Starostka obce informovala přítomné o přípravě rozpočtu na rok 2017 a zastupitelé byli vyzváni k předkládání návrhů akcí pro zahrnutí do rozpočtu do říjnového jednání ZO, kdy bude připraven první návrh rozpočtu na rok 2017.

**ZO bere tuto informaci na vědomí všemi hlasy.**

Ověřili: Ing. J. Čenský

Mgr. Jana Kaucká

K. Čápová

starostka obce