

Zápis z 5. veřejného jednání ZO Ostrá dne 7.3. 2019 na OÚ Ostrá

Přítomni: Mgr. Jana Kaucká, Jana Effenbergerová, Ing. Jiří Čenský, Kateřina Čápková, Jaroslav Tyšlic, Jan Pudil, Bc. Viktor Vokál

Hosté: 4

Jednání zastupitelstva obce zahájila starostka J. Kaucká, která přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a hosty. Starostka oznámila počet přítomných členů ZO. V 19:00 hod. bylo přítomno 7 členů zastupitelstva z celkových 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Informace o konání veřejného jednání ZO byla na úřední desce OÚ Ostrá v listinné podobě zveřejněna v souladu se zákonem od 27.2. 2019 současně byla tato informace zveřejněna na elektronické úřední desce.

1. Schválení programu jednání.

Oproti zveřejněnému programu navrhla starostka obce přidat body

4. Informace o stavebním záměru pana M. na stavebním pozemku ve Šnepově
5. Informace nájemce VT k sezóně 2019

zrušit bod Dodatek Smlouvě o dílo k akci „Vodovod Šnepov“

dále přidat body

jako 16. Vyhlášení Výzvy k podání cenových nabídek k akci: Vodovodní přípojky Šnepov (místo bodu Dodatek Smlouvě o dílo k akci „Vodovod Šnepov“)

jako 18. Žádost o povolení organizace běžeckého štafetového závodu Run Labe Run v k.ú. Ostrá

jako 19. Rozhodnutí o schválení podání žádosti o převod pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá

jako 20. Rozhodnutí o schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá
bod Různé se posouvá o další +2, tj. 21.

Přítomní členové zastupitelstva přistoupili ke schválení programu jednání.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

Program byl **schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.**

Schválený program:

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Kontrola zápisu č. 4 z 29.1. 2019
4. Informace o stavebním záměru pana M. na stavebním pozemku ve Šnepově
5. Informace nájemce VT k sezóně 2019
6. Hospodářský výsledek MŠ za rok 2018
7. Schválení podání Žádosti o dotaci na dofinancování akce „Vodovod Šnepov“ ze Středočeského infrastrukturního fondu 2019
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (KSÚS Středočeského kraje x obec Ostrá) k akci „ Šnepov – tlaková kanalizace“
9. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů (ASEKOL a.s. x obec Ostrá)
10. Darovací smlouva (Český rybářský svaz, z. s., Územní svaz města Prahy x obec Ostrá)
11. Směnná smlouva (Povodí Labe , s.p. x obec Ostrá); p.č. 489/23 (ostatní plocha, 762m², LV a pozemku p.č. 1347 (vodní plocha, 762m², LV 1)

12. Záměr na směnu pozemků p.č.162/13 (222 m²) - Acacia, s r.o. a p.č. 360/2 (222 m²) – obec Ostrá
13. Žádost o prodej pozemku p.č. 360/3 (70m²) v k.ú. Ostrá (urovnání vlastnických vztahů)
14. Žádost o vyjádření vlastníka pozemku (obec Ostrá) k umístění stavby cyklostezka Nymburk – Čelákovice
15. Dodatek ke Smlouvě o dílo k akci „Doplnění vodovodu Ostrá“
16. Vyhlášení Výzvy k podání cenových nabídek k akci: Vodovodní přípojky Šnepov
17. Žádost pana K. o pronájem části obecního pozemku p.č. 364/1 v k.ú. Ostrá na základě vyhlášeného záměru dne 4.2. 2019.
18. Žádost o povolení organizace běžeckého štafetového závodu Run Labe Run v k.ú. Ostrá
19. Rozhodnutí o schválení podání žádosti o převod pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá
20. Rozhodnutí o schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá
21. Různé

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu J. Effenbergerovou a J. Tyšlice, zapisovatelkou J. Kauckou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhy.

Návrh usnesení č. 2/5/19: ZO schvaluje ověřovatele zápisu: J. Effenbergerovou a J. Tyšlice, zapisovatelkou J. Kauckou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO schvaluje usnesení č. 2/5/19 všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Kontrola zápisu č. 4 z 29.1. 2019

Zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl vyvěšen od 7.2. do 25.2. na úřední desce obce Ostrá, dále založen k nahlédnutí na OÚ Ostrá. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Paní starostka konstatovala, že považuje zápis č. 4 **za ověřený** .

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

4. Informace o stavebním záměru pana M. na stavebním pozemku ve Šnepově

Pan M. seznámil přítomné se stavebním záměrem na pozemku p.č. 422 v k.ú. Ostrá.

K projektu, který bude předkládat na MěÚ Lysá, bude obec vydávat stanovisko. Pokud budou dodrženy veškeré regulativy Územního plánu obce Ostrá a všechny právní a technické předpisy pro výstavbu tohoto rodinného domu nebude důvod k námitkám k projektu.

ZO bere informace na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

5. Informace nájemce VT k sezóně 2019

Nájemce VT doložil investice za rok 2018 a seznámil přítomné s plány na sezónu 2019. Zastupitelstvo vyzvalo nájemce k předložení ke schválení věcného výčtu plánu investic pro rok 2019 včetně předpokládaných cen.

ZO bere informace na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

6. Hospodářský výsledek MŠ za rok 2018

Paní ředitelka žádostí č.j.165/2019 ze dne 27.2. 2019 žádá zastupitele o schválení převedení celého hospodářského výsledku za rok 2018 do rezervního fondu.

Návrh usnesení č. 6/5/19: ZO schvaluje převedení hospodářské výsledku příspěvkové organizace do rezervního fondu dle předložené žádosti.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 6/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7. Schválení podání Žádosti o dotaci na dofinancování akce „Vodovod Šnepov“ ze Středočeského infrastrukturního fondu 2019

Návrh usnesení č. 7/5/19: ZO schvaluje podání Žádosti o dotaci na dofinancování akce „Vodovod Šnepov“ ze Středočeského infrastrukturního fondu 2019.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 7/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (KSÚS Středočeského kraje x obec Ostrá) k akci „ Šnepov – tlaková kanalizace“

Návrh usnesení č. 8/5/19: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi KSÚS Středočeského kraje a obcí Ostrá k chystané akci „ Šnepov – tlaková kanalizace“ a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

usnesení č. 8/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

ZO

9. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů (ASEKOL a.s. x obec Ostrá)

Zastupitelé se seznámili s textem smlouvy a starostka navrhla následující usnesení:

Návrh usnesení č. 9/5/19: ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů (ASEKOL a.s. x obec Ostrá) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 9/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

10. Darovací smlouva (Český rybářský svaz, z. s., Územní svaz města Prahy x obec Ostrá)

Zastupitelé se seznámili s textem smlouvy. Český rybářský svaz, z.s. poskytne po podpisu této smlouvy obci Ostrá příspěvek na podporu rybářského revíru v částce 25.000,- Kč.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11. Směnná smlouva (Povodí Labe , s.p. x obec Ostrá); p.č. 489/23 (ostatní plocha, 762m2, LV a pozemku p.č. 1347 (vodní plocha, 762m2, LV 1)

Starostka obce předložila přítomným zastupitelům ke schválení Směnnou smlouvu (Povodí Labe , s.p. x obec Ostrá) a navrhla následující usnesení:

Návrh usnesení č. 11/5/19: ZO schvaluje Směnnou smlouvu č. O994180416 mezi Povodím Labe s.p. a obcí Ostrá, kterou dochází ke směně pozemku p.č. 489/23 (ostatní plocha, 762m2, LV 74) a pozemku p.č.

1347 (vodní plocha, 762m², LV 1) dle předloženého návrhu a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 11/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

12. Záměr na směnu pozemků p.č.162/13 (222 m²) - Acacia, s r.o. a p.č. 360/2 (222 m²) – obec Ostrá

Na základě žádosti č.j. 166/2019 ze dne 27.2. 2019 navrhuje starostka obce schválit vyhlášení záměru na směnu pozemků.

Návrh usnesení č. 12/5/19: ZO schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků p.č.162/13 (222 m²) v majetku spol. Acacia, s r.o. a p.č. 360/2 (222 m²) v majetku obce Ostrá.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 12/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

13. Žádost o prodej pozemku p.č. 360/3 (70m²) v k.ú. Ostrá (urovnání vlastnických vztahů)

Na základě žádosti č.j. 167/2019 ze dne 27.2. 2019 navrhla starostka vyhlásit záměr na prodej pozemku p.č. 360/3 (70m²).

Návrh usnesení č. 13/5/19: ZO schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 360/3 (70m²) v k.ú. Ostrá.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 13/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

14. Žádost o vyjádření vlastníka pozemku (obec Ostrá) k umístění stavby cyklostezka Nymburk Čelákovice

Dne 22.2. 2019 byla doručena na OÚ žádost č.j. 159/2019. Obec je žádána o vyjádření k navrhovaným pozemkům ve vlastnictví obce k umístění cyklostezky. Přítomní zastupitelé pečlivě prostudovali předložený materiál a konstatují, že v tuto chvíli nelze vyjádření poskytnout. Nebyla předložena varianta vedení cyklostezky po levém břehu Labe, tj. v úseku mezi stávajícím silničním mostem v Lysé nad Labem a připravovanou lávkou přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm, případně až Nymburkem, tak jak bylo na všech společných jednáních i s Krajským úřadem dohodnuto.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

15. Dodatek ke Smlouvě o dílo k akci „Doplnění vodovodu Ostrá“ („Ostrá, vodovodní řady – doplnění sítě – přípojky“)

Návrh usnesení č. 15/5/19: ZO schvaluje Dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 25.10. 2018 k akci „Ostrá, vodovodní řady – doplnění sítě – přípojky“ a pověřuje starostku obce jeho podpisem a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 15/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

16. Vyhlášení Výzvy k podání cenových nabídek k akci: Vodovodní přípojky Šnepov

Výzva k podání nabídky, tj. Oznámení o zahájení výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR,“) na stavební práce dle § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), zadávanou postupem dle ust. § 31 zákona, při dodržení zásad uvedených v ust. § 6 zákona. Název veřejné zakázky: Vodovodní přípojky – Šnepov.

Návrh usnesení č. 16/5/19: ZO schvaluje vyhlášení Výzvy k podání cenových nabídek, tj. Zahájení výběrového řízení pro zakázku „Vodovodní přípojky – Šnepov“.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 16/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

17. Žádost pana K. o pronájem části obecního pozemku p.č. 364/1 v k.ú. Ostrá na základě vyhlášeného záměru dne 4.2. 2019.

Starostka obce předložila přítomným zastupitelům nabídku pana K. na základě vyhlášeného záměru. Byla podaná jediná nabídka a tato byla v souladu s vyhlášeným záměrem doručena dne 20.2. 2019 a zaevidována po č.j. 145/2019.

Návrh usnesení č. 17/5/19: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 364/1 v k.ú. Ostrá panu K. Jedná se o 1500 m² na jeden rok za částku 500 Kč za účelem pastvy. Součástí nájmu je úklid a kultivace pozemku k danému účelu. ZO dále pověřuje starostku obce podpisem nájmní smlouvy a všemi úkony s tímto spojenými.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 17/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

18. Žádost o povolení organizace běžeckého štafetového závodu Run Labe Run v k.ú. Ostrá – 11.5. 2019

Starostka obce seznámila přítomné se žádostí o povolení organizace běžeckého štafetového závodu Run Labe Run v k.ú. Ostrá.

Návrh usnesení č.18/5/19: ZO schvaluje zorganizování běžeckého štafetového závodu v k.ú. Ostrá dle předložené žádosti ze dne 6.3. 2019.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 18/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

19. Rozhodnutí o schválení podání žádosti o převod pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá

Na základě sdělení místostarosty je nutné pro realizaci veřejně prospěšné stavby – parkoviště u zastávky ČD požádat ještě o malý pozemek, který vznikl digitalizací území a bohužel nebyl zahrnut v převodu na podzim minulého roku.

Návrh usnesení č.19/5/19: ZO schvaluje podání žádosti o převod pozemku p.č. 83/6 (21 m²) z ČR na obec Ostrá.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 19/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

20. Rozhodnutí o schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 83/6 (21 m2) z ČR na obec Ostrá

Návrh usnesení č.20/5/19: ZO schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 83/6 (21 m2) z ČR na obec Ostrá.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel 0

ZO usnesení č. 20/5/19 schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů.

21. Různé

kulturní akce – známé termíny: 28.3. - kavárnička „Na úradě“, 17.4. Beseda - „Zdravá kosmetika“, 25.4. - kavárnička „Na úradě“, 27.4. - Aprílová zábava, 30.4. Slet čarodějnic v Ostré a ve Šnepově, 22.6. - Oslava 310 let od založení Šnepova

Zasedání ukončeno: 21:10

Zápis vyhotoven dne : 12.3.

termín příštího jednání ZO: dle potřeby

Přílohy k zápisu:

- P1 Záměr na směnu pozemků p.č.162/13 (222 m2) - Acacia, s r.o. a p.č. 360/2 (222 m2) – obec Ostrá
- P2 Záměr na prodej pozemku p.č. 360/3 (70m2) v k.ú. Ostrá.
- P3 Výzva k podání cenových nabídek k akci: Vodovodní přípojky Šnepov

Ověřili:

J. Effenbergerová

J. Tyšlic

Zapsala:

Mgr. J. Kaucká

Mgr. Jana Kaucká

starostka obce

