



Městský úřad Lysá nad Labem

Stavební úřad

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: SÚ/84485/2015/Šla
Č.j.: SÚ/91010/15/Šla
Vyřizuje: Irena Šulcová, tel.: 325 510 217
E-mail: irena.sulcova@mestolyasa.cz
IDDS:: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 23.9.2015

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Marcela Janečková, nar. 4.6.1974, Ostrá 28, 289 22 Ostrá

(dále jen "žadatel") podal dne 7.9.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Lysá nad Labem, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lysá nad Labem, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 7,00 - 11,30 a 12,00 - 18,00 hod.).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

na hranici pozemku parc.č. 881/22 k.ú. Ostrá s pozemkem parc.č.881/19 k.ú. Ostrá

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**Domácí čistírna odpadních vod, typ EKOCIS EK - S4,
Studna spouštěná DN 120/100 cm, hloubka 7,0 m**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 881/22 v katastrálním území Ostrá.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Domácí čistírna odpadních vod, typ EKOCIS EK - S4, kanalizační přípojka, vsakovací zářez, čištění odpadních vod z provozu rodinného domu

- umístěná v jihovýchodním rohu pozemku parc.č. 881/22 k.ú. Ostrá od hranice s pozemkem parc.č. 881/23 k.ú. Ostrá 2,00m a od hranice s pozemkem parc.č. 881/19 k.ú. Ostrá 2,00m
- Studna spouštěná DN 120/100 cm, hloubka 7,0 m, zdroj vody pro rodinný dům a zálivku pozemku
- umístěná v severozápadním rohu pozemku parc.č. 881/22 k.ú. Ostrá od hranice s pozemkem parc.č. 881/21 k.ú. Ostrá 7,00m a od hranice s pozemkem parc.č. 881/25 k.ú. Ostrá 2,00m

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 881/22 v katastrálním území Ostrá

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou splněny požadavky Městského úřadu - ŽP Lysá nad Labem dle závazného stanoviska ze dne 31.8.2015 pod č.j. ŽP/81350/15/Jel:
 - Stavba domovní čistírny odpadních vod je vodním dílem, které podléhá schválení a povolení zdejšího odboru ŽP.
 - Před podáním žádosti o povolení stavby vodního díla zajistí stavebník u příslušného stavebního úřadu vydání souhlasu podle § 15 stavebního zákona.
 - Po ukončení územního řízení a vydání souhlasu podle § 15 stavebního zákona podá stavebník žádost MěÚ lysá nad Labem, odboru ŽP – vodoprávnímu úřadu na vydání stavebního povolení a k nakládání s vyčištěnými odpadními vodami a jejich zasakování na pozemku stavebníka (vlastníka).
3. Budou splněny požadavky Městského úřadu - ŽP Lysá nad Labem dle závazného stanoviska ze dne 31.8.2015 pod č.j. ŽP/81609/15/Jel:
 - Stavba studny je vodním dílem, které podléhá schválení a povolení zdejšího odboru ŽP.
 - Před podáním žádosti o povolení stavby vodního díla zajistí stavebník u příslušného stavebního úřadu vydání souhlasu podle § 15 stavebního zákona.
 - Po ukončení územního řízení a vydání souhlasu podle § 15 stavebního zákona podá stavebník žádost MěÚ lysá nad Labem, odboru ŽP – vodoprávnímu úřadu na vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

[otisk úředního razítka]
Irena Šulcová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Marcela Janečková, Ostrá č.p. 28, 289 22 Lysá nad Labem

Jana Bártová, Ostrá č.p. 28, 289 22 Lysá nad Labem

Vítězslav Čajka, IDDS: nvct4vh

trvalý pobyt: Letecká č.p. 388/18, 289 24 Milovice nad Labem 3

Ing. Michal Jurášek, Mírotická č.p. 770/6, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Ing. Lucie Jurášková, Mírotická č.p. 770/6, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Obec Ostrá, IDDS: yzfa7md

sídlo: Ostrá č.p. 172, 289 22 Lysá nad Labem

dotčené orgány

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23, 289 22 Lysá nad Labem

Vlastní